

**BOOMBERG** Het hart van 's lands eerste 'Liv inn' is klaar

# 'Bejaardenhuis opnieuw uitgevonden'

Hilversum heeft de primeur: De Boomberg wordt verbouwd tot 's lands allereerste 'Liv inn'. Met dit woonconcept vindt ouderenhuisvester Habion samen met bewoners, naar eigen zeggen, het bejaardenhuis opnieuw uit.

**Eddie de Paepe**

**Hilversum** ■ Het voormalige woondienstencentrum aan de Vaartweg wordt momenteel omgebouwd tot toekomstgerichte, zelfstandige woningen met mooie leefruimtes voor ouderen, waarbij zij zorg kunnen krijgen als dat nodig is en waar de bewoners aan het roer staan.

De eerste fase van de transformatie naar Liv inn Hilversum is afgerond, meldt Habion. De leefruimtes zijn nu opgeleverd en in gebruik genomen. Het gaat om het hart van het nieuwe wooncentrum. Waar eerst de keuken en het restaurant waren, vind je nu een leefkeuken, een huistheater, een familiekamer en een werkplaats/atelier. Bewoners en mensen uit de buurt kunnen daar samenkomen. Ook de oude succesvolle Soos is terug van weggeweest.

**Tuinteam**

Tijdens de transformatie zijn de bewoners al druk bezig geweest. Zo is de Vereniging van Liv inn Hilversum opgericht en zijn er diverse 'teams' samengesteld die zich gaan richten op het leven in Liv inn Hilversum. Zo houdt het tuinteam zich bezig met de tuin en het zorgteam met de zorg, en is er een denktank van bewoners die nadenken hoe Liv inn Hilversum verder vorm gegeven moet worden. Zij gaan dit op diverse fronten testen het komende jaar.

Daarnaast wordt er bijna maandelijks het Liv inn magazine gemaakt door twee bewoners. „Als oud-journalist leek het mij wel wat om over de ontwikkelingen in De Boomberg te gaan schrijven”, meldt Cor de Heus. „Tot mijn verbazing mocht ik zelfs een maandelijks magazine gaan maken.” aldus Cor de Heus, bewoner van Liv inn Hilversum.

**Wensen**

Habion heeft sinds 2013 op diverse plekken in het land tienduizenden wensen opgehaald. En aan ouderen en de buurtbewoners gevraagd: Hoe wilt u ouder worden in uw buurt? Op basis daarvan is er samen met de ouderen een concept ontwikkeld, Liv inn, dat nu als eerste in zijn geheel in Hilversum gerealiseerd gaat worden.

Tientallen bewoners van De Boomberg zijn in januari van dit jaar onder meer tijdelijk ondergebracht in het leegstaande St. Carolus aan de Bosdrift. Dit was de wens van Hilverzorg, meldt een woordvoerder van Habion. „Wij verbouwen in principe in bewoonde staat, omdat je met ouderen te maken hebben en we stressvolle omstandigheden willen voorkomen. De reuring die gepaard gaat met een verbouwing vinden ouderen vaak wel leuk, is onze ervaring.”

Hilverzorg heeft na de verhuizing de handen van De Boomberg afgetrokken. Habion gaat daarom samen met de (toekomstige) bewoners op zoek naar nieuwe zorgaanbieders. „Wij zijn samen bezig om kaders en wensen op te stellen. Die ko-

men in een advertentie te staan, waarop zorgaanbieders kunnen reageren.”

Nu het hart van Liv inn is opgeleverd, wordt er gestart met het opknappen van de woningen. Verder krijgt de tuin krijgt een facelift en wordt de gevel aangepast. In februari worden de woningen van Liv inn opgeleverd. Hoeveel oud-bewoners van De Boomberg terugkeren is nog niet bekend. „Ze zijn in ieder geval heel welkom bij ons”, benadrukt de woordvoerder. „Zij hebben de eerste voorkeur. Een aantal mensen heeft zich al aangemeld.”

Na de metamorfose van het voormalige De Boomberg start Habion met de renovatie van de rest van het complex aan de Vaartweg. Het gaat om de appartementen in de complexen Bergstaete en De Flanken. Wanneer de totale klus is afgerond, is nog onbekend.



## Ruim 120 plekken

Habion is gespecialiseerd in huisvesting voor ouderen. Als maatschappelijk belegger biedt Habion ouderen een thuis. Verspreid over heel Nederland biedt de woningcorporatie op ruim 120 plekken meer dan 11.000 wooneenheden voor ouderen.

